

SC PARKING SA  
Str. Cuiejdi, fn., Mall Forum Center, Loc. Piatra Neamț  
RO12661090, J/27/8/2000  
Cap. soc. 628.170lei  
Tel/fax: 0233220238 / 0233220235  
E-mail: [office@parkingsa.ro](mailto:office@parkingsa.ro)



12.101.02.2023

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

### I. Preambul

În temeiul art. 7 alin. 5 din Legea nr.98/2016 *privind atribuirea contractelor de achiziție publică directă*, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii, între:

**S.C. PARKING S.A.**, Piatra Neamț, str. Cuiejdi nr. fn-Mall Forum Center et. I, telefon 0233/220238, cu număr de înmatriculare J27/8/2000, cod fiscal RO 12661090, cont bancar RO27RZBR0000060007364244 deschis la banca Raiffeisen Bank, capital social subscris și vărsat 628.17 lei, reprezentată prin Moroșanu Ionuț-Alin, având funcția de Director, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte,

și

**S.C. ROBOTIK SERV S.R.L.**, cu sediul în Piatra Neamț, str. Obor nr.3 Bl.O2, parter, Ap.80P, cod fiscal RO 41974147, cont bancar RO31BTRLRONCRT0532399701 deschis la BTRL Piatra Neamț, capital social subscris și vărsat 200,00 lei, reprezentată de d-na Cozmaciuc Simona, în calitate de **Administrator**, denumită în continuare **prestator**, pe de altă parte,

### II. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – reprezintă prezentul act și toate anexele sale.
- b. *prestator și beneficiar* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *servicii* - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerată forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. *zi* - zi lucrătoare calendaristică; an - 365 de zile.

### III. Interpretare

3.1 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile lucrătoare calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **IV. Obiectul principal al contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să realizeze următoarele servicii:

- găzduire website - ului parkingsa.ro (găzduire full SSD 100 GB, protecție DDOS, certificat SSL);
- modificări ale website - ului pe baza solicitărilor primite;
- mentenanță e-mail.

#### **V. Valoarea contractului**

5.1 Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către beneficiar, este de 16.500 lei fără TVA, sumă care va fi plătitibilă lunar, adică 1500 lei/ lună fără TVA.

5.2. Prețul se va plăti cu ordin de plată în contul prestatorului sau cu chitanță, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii de către prestator la registratura societății PARKING S.A.

#### **VI. Durata contractului**

6.1 Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 11 luni începând cu data de 01.02.2023 și până la data de 31.12.2023 cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

#### **VII. Obligațiile părților**

7.1. Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Beneficiarului serviciile prevăzute la cap. 4 din prezentul contract;
- b) să asigure îndeplinirea în timp util a tuturor comenzilor primite;
- c) să respecte confidențialitatea tuturor datelor și informațiilor la care are acces;
- d) să asigure buna funcționare a serverului de email 24h din 24h;
- e) să modifice datele cerute prin comandă de către utilizator, în cel mult 24h;
- f) să asigure intervenții în maxim 24 ore de la sesizarea utilizatorului;
- g) să nu permită altor persoane străine accesul la mail, site;
- h) să întocmească un raport lunar cu serviciile prestate, raport ce va sta anexă la factură.

7.2. Prestatorul va respecta timpul de răspuns la solicitările Beneficiarului, pentru următoarele disfuncționalități, după cum urmează:

- disfuncționalități critice – timp de răspuns 1 ora, timp de remediere 2 ore;
- disfuncționalități majore – timp de răspuns 2 ore, timp de remediere 4 ore;
- disfuncționalități normale – timp de răspuns 2 ore, timp de remediere 24 ore.

7.3. Prestatorul se obligă ca pe perioada de derulare a contractului să asigure mentenanța și actualizarea platformei, după cum urmează:

- să actualizeze conținutul platformei cu informații furnizate de Beneficiar (text, multimedia, etc.), la cererea acestuia;
- să optimizeze materialul multimedia ce va fi adăugat pe site la cererea Beneficiarului;
- să evalueze riscurile de securitate și să efectueze optimizări pentru asigurarea securității cu o periodicitate lunară și la cererea Beneficiarului;
- prin mijloace proprii și fără costuri suplimentare, să remedieze disfuncționalitățile sesizate și să corecteze erorile de aplicație apărute.

7.4. Beneficiarul serviciilor se obligă:

- a) să efectueze plata serviciilor contractate în conformitate cu clauzele asumate prin prezentul contract;
- b) să pună la dispoziția Prestatorului (reprezentantului său) toate documentele și informațiile necesare pentru prestarea serviciului și să garanteze corectitudinea și exactitatea acestora;
- c) să coopereze cu Prestatorul pentru efectuarea serviciilor în condiții optime;
- d) să informeze din timp Prestatorul în legătură cu orice modificări;
- e) să solicite asistența Prestatorului, ori de câte ori este necesar.

### **VIII. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

8.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fără nici o formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

8.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,01% din valoarea în LEI, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

8.3. În cazul în care Beneficiarul, din culpa sa, nu onorează facturile în termenul stabilit prin clauza 5.2, Prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.4. În afara cazului în care Beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Beneficiarului de a solicita penalități Prestatorului.

8.5. Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă se desființează sau sunt inițiate proceduri de reorganizare judiciară și de faliment a Prestatorului, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **IX. Încetarea contractului**

9.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută obligațiile enumerate de la pct. 7.1. din prezentul contract;
- este declarant în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment);
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

9.2. Partea care invocă o clauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

9.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

9.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

### **X. Forța majoră**

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/ și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 3 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 45 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## **XI. Notificări**

11.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

11.2. În cazul în care notificarea se va face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex, telefax și/sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **XII. Soluționarea litigiilor**

12.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor dintre utilizator și locator pe cale amiabilă, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **XIII. Limba care guvernează contractul**

13.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

## **XIV. Amendamente**

14.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

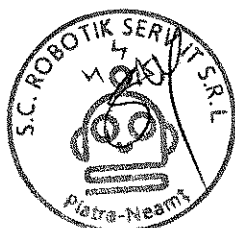
14.2 - Prezentul contract reprezintă voința ambelor părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

## **XV. Legea aplicabilă contractului**

15.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

15.2 - Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

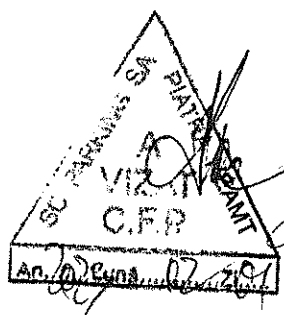
**PRESTATOR,**  
S.C. ROBOTIK SERV S.R.L.  
**Administrator,**  
Cozmaciuc Simona



**BENEFICIAR,**  
S.C. PARKING S.A.  
**Director,**  
Moroșanu Ionuț-Alin

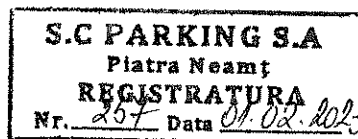


**Avocat,**  
Grădinaru F. Cosmin



**Întocmit,**  
**Achizitii Publice**  
Murariu Ionelia Nadia

SC PARKING SA  
Str. Cuiejdî, fn., Mall Forum Center, Loc. Piatra Neamț  
RO12661090, J/27/8/2000  
Cap. soc. 628.170lei  
Tel/fax: 0233220238 / 0233220235  
E-mail: [office@parkingsa.ro](mailto:office@parkingsa.ro)



13.01.2023

## CONTRACT DE CONFIDENTIALITATE

Anexa la Contractul de Prestari servicii nr. 256/01.02.2023

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

1.1. **S.C. PARKING S.A.**, Piatra Neamț, str. Cuiejdî nr. fn-Mall Forum Center et. I, telefon 0233/220238, cu număr de înmatriculare J/27/8/2000, cod fiscal RO 12661090, cont RO27RZBR0000060007364244, deschis la banca Raiffeisen Bank, capital social subscris și vărsat 628.170 lei, reprezentată prin **Moroșanu Ionuț-Alin**, având funcția de Director în calitate de **beneficiar**, pe de o parte,

și  
1.2. **S.C. ROBOTIK SERV S.R.L.**, cu sediul în Piatra Neamț, str. Obor nr.3 Bl.O2, parter, Ap.80P, cod fiscal RO 41974147, cont bancar RO31BTRLRONCRT0532399701 deschis la BTRL Piatra Neamț, capital social subscris și vărsat 200,00 lei, reprezentată de d-na Cozmaciuc Simona, în calitate de **Administrator**, denumită în continuare **prestator**, pe de altă parte, am convenit să încheiem prezentul contract de confidentialitate, cu respectarea următoarelor clauze :

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI :

2.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă :

- Asigurarea confidențialității tuturor datelor și informațiilor provenind de la **S.C. PARKING S.A.** și care sunt puse la dispoziția **PRESTATORULUI** pentru realizarea obiectului Contractului de prestari servicii nr.256/01.02.2023.

### III. DURATA CONTRACTULUI :

3.1. Acest contract intra în vigoare la data semnării și are durata de valabilitate pe toată perioada cât operează Contractul de prestari servicii între **PRESTATOR** și **BENEFICIAR**, și timp de **5 (cinci) ani** de la încetarea contractului de prestari servicii.

### IV. DEFINIȚIA INFORMAȚIILOR CONFIDENTIALE :

4.1. " Informațiile confidențiale " sunt informațiile continute în înscrisuri, imprimări pe bandă magnetică, C.D. sau DVD, folosite în activitatea **BENEFICIARULUI**, și care vizează activitatea **BENEFICIARULUI**, precum și alte informații tehnice, informații privind structura operațională și de conducere a **BENEFICIARULUI**, informații scrise sau sub orice altă formă materială care au ajuns la cunoștința **PRESTATORULUI** direct și / sau indirect.

4.2 **PRESTATORUL** va folosi informațiile numai în scopul asigurării serviciilor stabilite prin Contractul de prestari servicii.

4.3. Toate versiunile exemplarelor pe suport de hartie, electronic / magnetic ( banda, C.D. sau D.V.D. ) continand " Informatii Confidentiale " se vor pastra in sediul organizatiei **BENEFICIARULUI**.

#### **V. CONFIDENTIALITATEA :**

5.1. **PRESTATORUL** va trata " Informatiile confidentiale " furnizate de **BENEFICIAR** cu aceeași atentie cu care trateaza orice alte informatii similare. Atentia acordata pastrarii confidentialitatii informatiei va fi, in toate cazurile, egala cu atentia pe care orice persoana ar acorda - o, in circumstante similare, protejarii confidentialitatii propriilor informatii.

5.2. Informatiile vor fi tratate ca fiind strict confidentiale, iar **PRESTATORUL** nu are dreptul sa :

- copieze, multiplice, distribuie, dezvaluie, in niciun fel, total sau partial, niciunei alte persoane, companii, corporatii sau entitati, niciuna din " Informatiile confidentiale " sau aspecte legate de acestea, doar in limitele exercitarii obligatiilor de control ale organelor juridice sau administrative competente ;

- permita accesul la " Informatiile Confidentiale " doar in limitele exercitarii obligatiilor de control al organelor juridice sau administrative competente si cu acordul **BENEFICIARULUI**.

#### **VI. DEZVALUIREA NEAUTORIZATA :**

6.1. Daca **BENEFICIARUL** constata ca " Informatiile confidentiale " au fost, in mod neautorizat, deconspirate, pierdute sau folosite in alte scopuri decat cele stabilite, acesta va notifica **PRESTATORUL**.

#### **VII. DEZVALUIREA IN VIRTUTEA LEGII :**

7.1. Daca **PRESTATORUL** este solicitat de catre organele juridice sau administrative competente sa dezvaluie "Informatii confidentiale" referitoare la **BENEFICIAR** in virtutea aplicarii unei legi sau reglementari, **PRESTATORUL** va instiinta, prompt, **BENEFICIARUL**. In cazul in care **BENEFICIARUL** nu obtine un ordin sau o alta dispozitie care sa - i protejeze " Informatiile confidentiale ", **PRESTATORUL** va dezvalui numai acele elemente din " Informatiile confidentiale " considerate, in urma consultarii unui consilier juridic, necesare a fi dezvaluite conform legii si va depune toate eforturile pentru a i se garanta ca " Informatiile confidentiale " vor fi tratate in conformitate cu conditiile privitoare la pastrarea confidentialitatii.

#### **VIII. DURATA DE PASTRARE A CONFIDENTIALITATII :**

8.1. Daca partile nu decid in alt fel, **PRESTATORUL** se angajeaza sa pastreze confidentialitatea informatiilor furnizate de **BENEFICIAR** pe durata stabilita la art. 3.1., perioada in care **PRESTATORUL** nu va dezvalui fara permisiune " Informatiile confidentiale " niciunui tert si va folosi aceste informatii exclusiv in scopul organizatiei.

#### **IX. OBLIGATII :**

9.1. **PRESTATORUL** nu are niciun drept, direct sau indirect asupra " Informatiilor confidentiale ", exceptand dreptul de a folosi aceste informatii in scopul si in limitele stabilite prin prezentul contract.

9.2 **PRESTATORUL** se obligă să nu facă afirmații mincinoase sau denigratoare asupra **BENEFICIARULUI**, serviciilor sale și a partenerilor de afaceri, celorlalti angajati, asociatilor, afirmatii de natura să dauneze imaginii organizatiei si bunului mers al activitatii acesteia.

#### **X. RESTITUIREA INFORMATIILOR CONFIDENTIALE :**

10.1. **PRESTATORUL** , este de acord sa inapoieze celeilalte parti, in termen de **1 ( una ) zi** de la primirea notificarii, toate suporturile pe care sunt stocate " Informatiile confidentiale " descrise la punctul 4.1. de mai sus, inclusiv toate copiile aferente, in cazul in care **PRESTATORUL** le va solicita.

10.2. Restituirea acestor informatii nu il absolvea pe **PRESTATOR** de celelalte obligatii ce ii revin acestuia prin prezentul contract.

#### **XI. INTEGRITATEA CONTRACTULUI :**

11.1. Prezentul contract reprezinta o intelegere si un acord complet intre parti si inlocuieste orice alte angajamente anterioare sau prezente, scrise sau verbale, comunicari, intelegeri si acorduri incheiate intre parti in legatura cu subiectul la care se refera contractul de fata. Acest contract va putea fi modificat numai in scris de catre ambele parti contractuale.

#### **XII. INDEPENDENTA CLAUZELOR :**

12.1. In cazul in care una din clauzele prezentului contract se perima, contravine legii sau devine inoperanta ca urmare a aplicarii unei decizii executive, legislative, judiciare sau a altor decrete sau decizii publice, aceasta nu va afecta valabilitatea sau aplicabilitatea celorlalte clauze contractuale care vor continua sa ramana in vigoare si sa produca efecte juridice ca si cum clauza invalidata, perimata sau inoperanta nu a facut parte din acest contract la data semnarii lui, cu conditia ca partile sa ia masurile necesare pentru a inlocui clauza invalidata, perimata sau inoperanta cu o alta clauza valabila, legala si aplicabila care sa conduca la aceleasi efecte juridice si / sau economice.

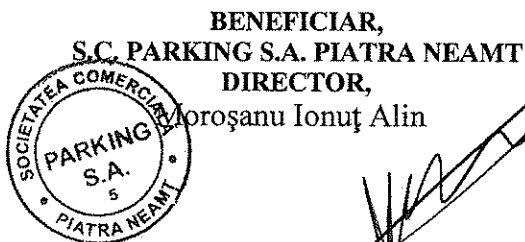
#### **XIII. LEGEA APLICABILA :**

13.1. Clauzele prezentului contract si eventualele litigii, controverse sau diferende rezultate din, sau in legatura cu acestea, vor fi guvernate, interpretate si respectiv solutionate conform legislatiei Romaniei.

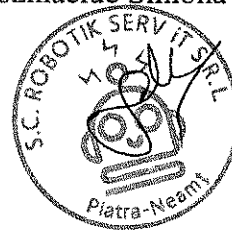
#### **XIV. LITIGII :**

14.1. Partile se vor stradui, de buna credinta, sa rezolve pe cale amiabila eventualele litigii, controverse sau diferende aparute din sau in legatura cu acest contract. In cazul in care nu se ajunge la o solutie pe cale amiabila, litigiile, controversele, diferendele se vor inainta spre rezolvare instantelor romane competente de la sediul **BENEFICIARULUI**.

14.2. Partile au dispus redactarea prezentului contract de confidentialitate la data de **01.02.2023** in **2 ( doua )** exemplare si garanteaza si declara aici ca este vointa lor libera si neviciata.



**PRESTATOR,**  
**S.C. ROBOTIK SERV S.R.L.**  
**Administrator,**  
Cozmaciuc Simona



**Viză juridic,**  
Av. Grădinaru Florin Cosmin

**Intocmit,**  
Murariu Ionelia Nadia

